

OFFRE D'EMPLOI GESTIONNAIRE DE BÂTIMENT ÉCOLOGIQUE

À PROPOS DE LA MAISON

La Maison du développement durable (MDD) est un carrefour d'échanges, de réflexions et d'innovations sur le développement durable. C'est aussi un bâtiment écologique démonstratif, bâti en 2011 – le premier au Québec à être certifié LEED Platine NC. Notamment par ce bâtiment exemplaire et unique, la MDD a la volonté d'inspirer les citoyen·ne·s, les expert·e·s et les élu·e·s ainsi que de créer des synergies entre ces groupe et les membres et locataires afin de soutenir leurs actions.

L'organisation, une OSBL, est propriétaire du bâtiment où logent une douzaine d'organisation à vocation écologique ou humaine.

SOMMAIRE DU POSTE

La Maison développement durable (MDD) est à la recherche d'une personne qui aura la charge la gestion du bâtiment. Engagée, dynamique et en mode opérationnel, la personne sera responsable des systèmes de techniques (CVC, éclairage, géothermie), de la gestion des contracteurs, des mesures d'efficacité énergétique, et de la mise en œuvre des processus opérationnels.

Sous la supervision de la direction générale, la personne a pour mandat d'assurer le fonctionnement, le maintien et la sécurité de l'immeuble de la Maison du développement durable. Elle sera responsable de la priorisation, la planification, la mise en œuvre, la supervision et l'évaluation des projets relatifs à l'entretien du bâtiment.

Date d'entrée en fonction : Dès que possible

PRINCIPALES RESPONSABILITÉS ET FONCTIONS

- **Ressources humaines**
 - Gestion rapprochée et encadrement des contracteurs et des compagnies partenaires
 - Superviser et encadrer du personnel affecté à l'entretien de l'immeuble
 - Collaborer avec le personnel affecté à la gestion des salles et des évènements.

Finances

- Élaborer le budget annuel des dépenses d'exploitation et en faire le suivi
- Évaluer la faisabilité et le coût des différents travaux d'entretien

Gestion du bâtiment

- Veiller au bon fonctionnement et à la sécurité de l'ensemble du bâtiment
- Garantir la bonne marche et l'entretien des appareils électromécaniques de l'immeuble
- Être la personne ressource pour les urgences liées au bâtiment et à la sécurité
- Gérer les contrats de services externes et les achats relatifs au bâtiment
- Gérer les projets d'amélioration locatives du bâtiment et les requêtes des occupants
- Assurer la réalisation des projets de développement techniques et de rénovation
- Tenir à jour les inventaires d'équipements
- Élaborer les rapports annuels de suivi des actifs
- Élaborer et mettre à jour des guides et des outils techniques de contrôle de la bâtisse
- Collaborer avec la direction générale dans le rayonnement de l'entreprise et aux visites des installations

FORMATION ET EXPÉRIENCE

- Diplôme collégial (technique) en mécanique du bâtiment ou équivalent
- Trois (3) ans d'expérience professionnelle pertinente au minimum
- Expérience et connaissances en bâtiments durables, et LEED un atout
- Connaissance de l'exploitation et des pratiques d'entretien des bâtiments durables
- Connaissance de l'écosystème et des réseaux liés aux bâtiments durables
- Aptitudes à trouver des programmes de subventions applicables aux bâtiments durables, un atout

COMPÉTENCES RECHERCHÉES

- Bonne connaissance en logiciels utilisés dans la gestion de bâtiment commercial : enteliWEB, PDM, logiciel de sécurité
- Excellente capacité organisationnelle et gestion des connaissances
- Proactivité et capacité à gérer plusieurs projets simultanément
- Compétences en assurance de la qualité
- Gestion des enjeux de santé et sécurité
- Souci du détail et débrouillard
- Être organisé, motivé, rigoureux, autonome et orienté résultats
- Excellentes aptitudes dans les relations interpersonnelles et le travail en équipe.



MAISON DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

CONDITIONS DE TRAVAIL

- Poste à temps plein de 37,5 heures par semaine, avec disponibilités
- Assurances collectives avec apport de l'employeur dès l'embauche
- Congés payés pendant les deux semaines des fêtes de fin d'année
- Quatre (4) semaines de vacances après une année de services
- Conciliation travail-famille et 10 jours de congé de maladie
- Participation au REER de 3,000\$
- Remboursement des frais de cellulaire
- Salaire selon l'expérience, entre 71,500\$ et 82,500\$.

Les personnes intéressées à relever le défi sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae ainsi qu'une lettre de motivation adressée à candidature@lamdd.org. Les entrevues se feront au fur et à mesure de la réception des candidatures.